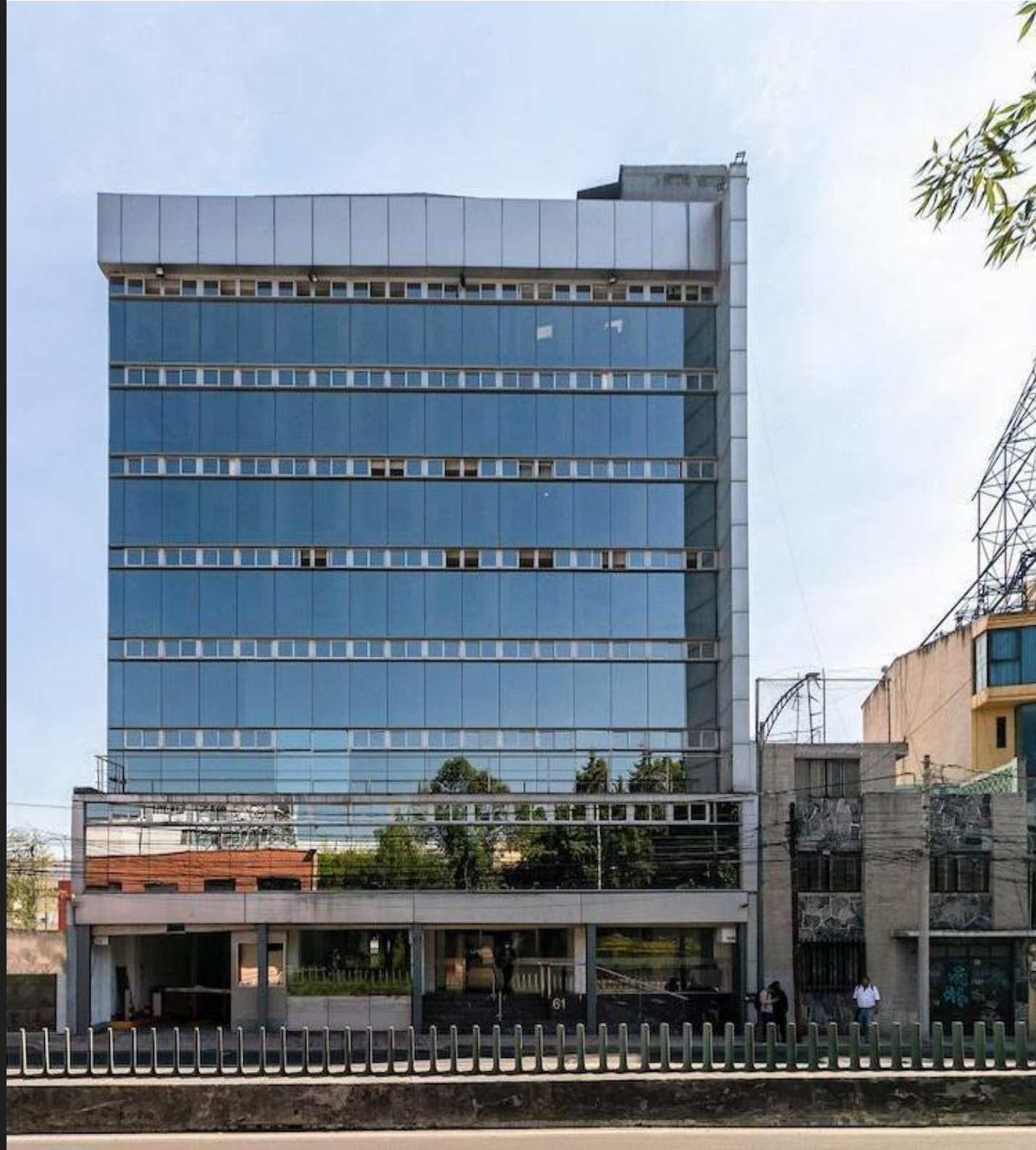
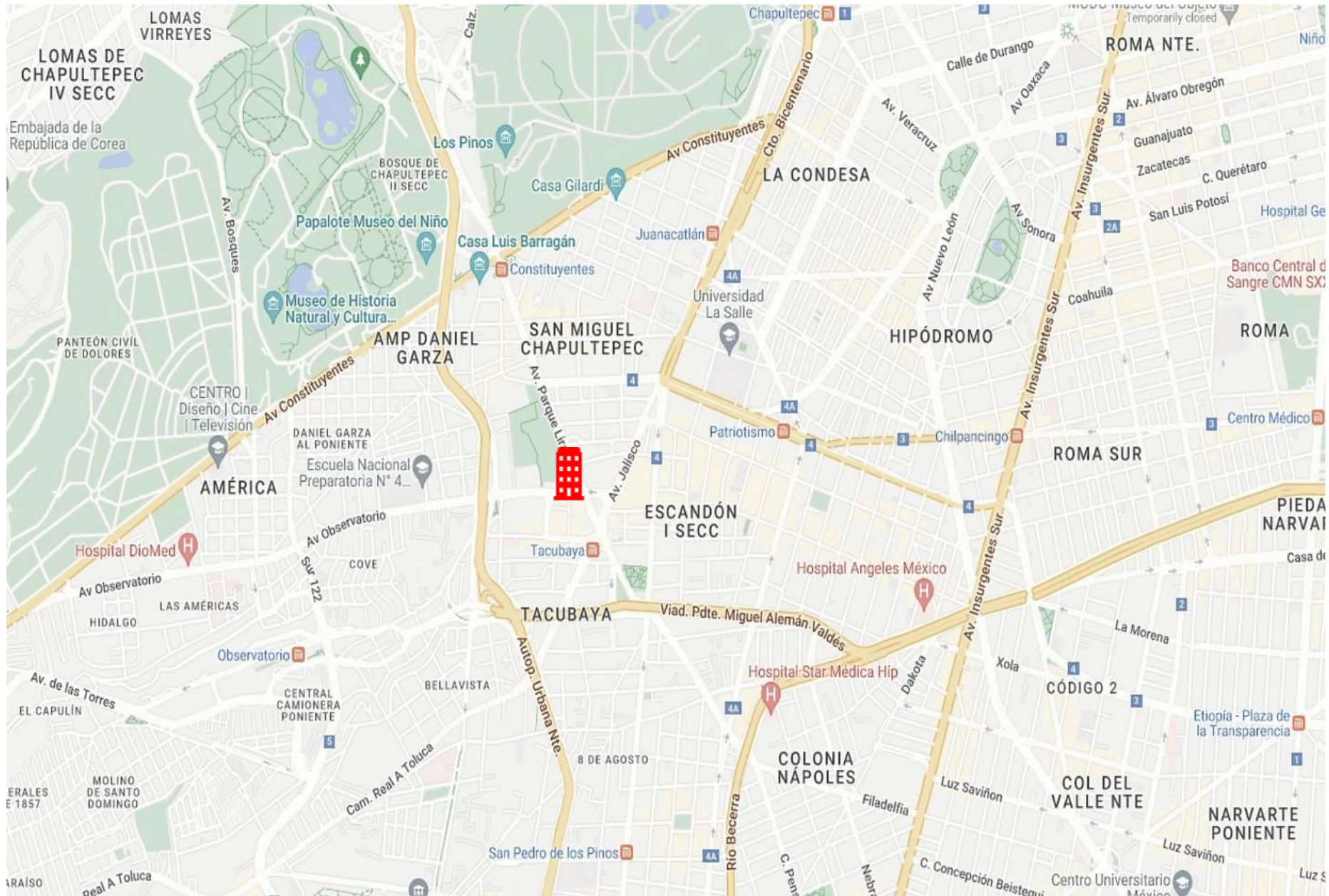


Corporativo
**PARQUE
LIRA 61**

Av. Parque Lira 61, San
Miguel Chapultepec,
Miguel Hidalgo C.P.
11850, CDMX,
Ciudad de México.



Ubicación



Vías de Comunicación y Transportes

Transporte Público



Metro Constituyentes



Metro Tacubaya

Metrobús Parque Lira



Cable bus Los Pinos

Avenidas Cercanas

- Constituyentes
- Periférico
- Viaducto
- Revolución
- Observatorio
- Reforma
- Circuito Interior
- Patriotismo

Zonas Aledañas

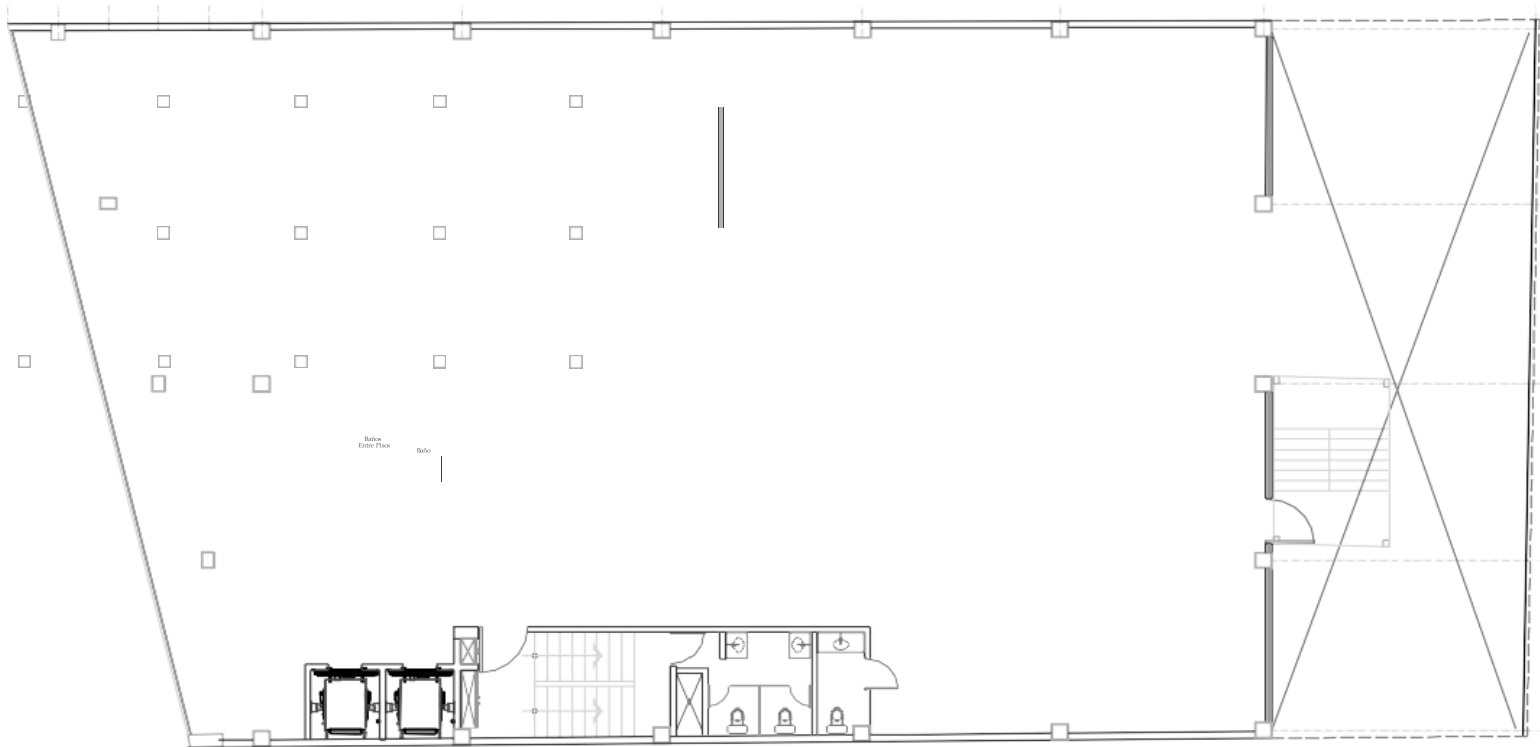
- Polanco
- Condesa
- Tacubaya
- Lomas de Chapultepec
- San Pedro de los Pinos
- Reforma
- Roma
- Escandón



Plantas



Layout



PLANTA TIPO 600 m2

Plantas



Características



- El edificio cuenta con 5,400m² de área total dividida en 8 niveles.



- Cada planta es de 600m²-



- Disponibilidad 3,600 m²



- Estado Actual: Obra Gris.



- Estacionamientos: 1 por cada 90M²



- Mantenimiento: toda vez que es un edificio compartido el mantenimiento es el 12% de la renta.

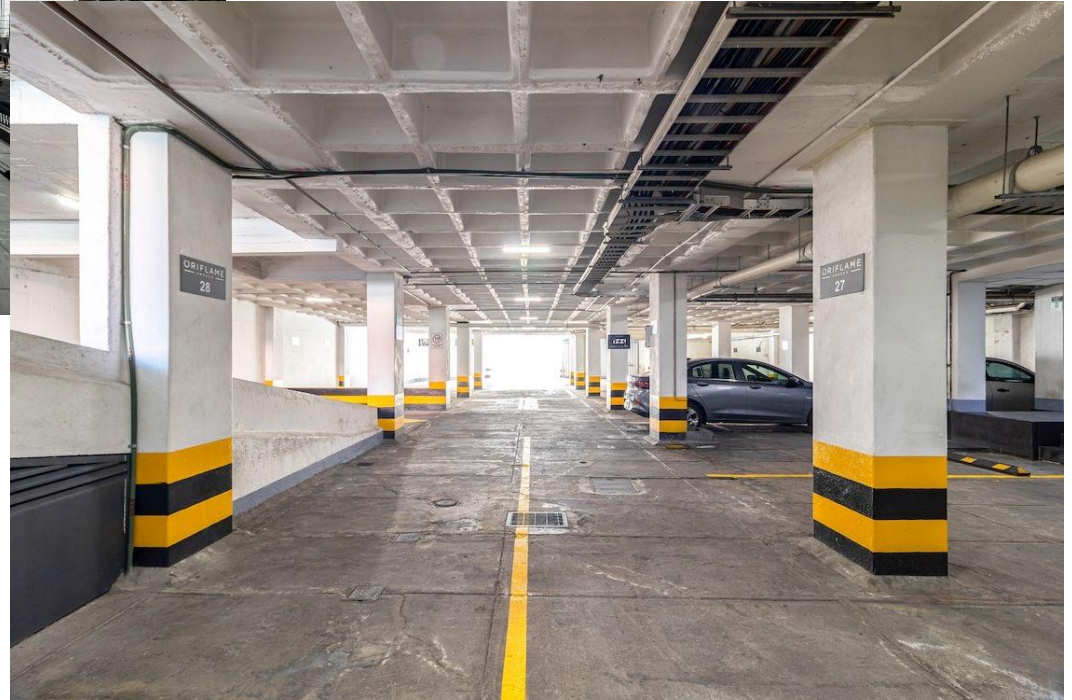


- Subestación de 1000 KVA



- Nos ajustamos al avalúo de INDAABIN.

Características





Corporativo

**PARQUE
LIRA 61**



Contacto:
5527-161732
Alberto Rivas
www.beli.com.mx